

Beste huurder,

Het adres van onze woning is **Sint Barbarastraat 28, 3530 Helchteren**

Als je de Noord- Zuidverbinding neemt en je komt van de Nederlandse grens, rij dan eerst tot Helchteren centrum. Laat je vóór het centrum niet binnendoor sturen, want dan kom je bij een wegversperring.

Aankomst:

Het sleutelkastje, waarvan de code in de mail staat, hangt aan de voordeur. Daar is een lamp die vanzelf gaat branden als jullie aankomen in de avond.

Om jullie spullen uit te laden, kunnen jullie de auto kort onder de eiken parkeren (tegenover de voordeur, aan de overkant van de weg). Gelieve de auto na het uitladen te parkeren op de inrit van het huis, aan de voorkant op de steentjes of op de steentjes van huis n° 23. Gelieve niet te parkeren tegenover de voordeur of garagedeur. Dit is een private weg.

De bedden zijn opgemaakt bij aankomst en de handdoeken liggen klaar. Op elke slaapkamer is een wastafel voorzien. In de veranda staat een droogrek waar na het douchen de handdoeken kunnen drogen. Deze rek kan ook gemakkelijk buiten worden gezet. Gelieve de handdoeken niet in de slaapkamers te laten drogen om vocht te voorkomen. Mogen we ook vragen dat jullie tijdens de dag de ramen en deuren van de slaapkamers en de badkamer open zetten zodat het kan verluchten en drogen. Een droge ruimte is achteraf sneller warm 😊
In het halletje tussen de slaapkamers staat een linnenmand voor de vuile **droge** handdoeken. Ook de keuken is voorzien van **keukenhanddoeken, vaatdoeken, vaatwastabletten en afwasproduct**. Op de kast staat **olie** en basiskruiden zoals **zout, peper, nootmuskaat, oregano en basilicum**. Voor koffie te zetten hebben we een koffiemachine met koffiebonen. Wij vullen de machine met de bonen zodat er koffie kan gemaakt worden voor de eerste dag. De uitleg over de koffiemachine ligt in de lade onder de koffiemachine. Deze is in 4 talen.

De 2 toiletten zijn elk voorzien van **2 rollen toiletpapier** en op het toilet en badkamer is **handzeep** aanwezig.

Het huis wordt verwarmd met centrale verwarming en een pellet kachel. De uitleg over de bediening van de thermostaat van de centrale verwarming en het gebruik van de pellet kachel vinden jullie terug op de tafel in de woonkamer, alsook de uitleg over de keukenapparaten

Vooraan in de tuin is een tuinhuis waar vuilbakken staan voor restafval, PMD, glas, papier en karton, keukenafval voor de kippen. Ook kun je hier de assen deponeren van de BBQ. Achter in de tuin, onder het overdekt terras, kan je je fietsen veilig stallen. Er zijn daar overigens stopcontacten voorzien om elektrische fietsen op te laden. De poorten van de tuin kun je aan de binnenkant afsluiten. De garage is ook geschikt om fietsen te stallen. De sleutel hiervan hangt eveneens in het sleutelkastje.

Vertrek:

De afwasmachine mag je wel opzetten, maar je hoeft niet te wachten om het uit te laden. Gelieve wel het fornuis, microgolf, oven (en BBQ) te reinigen.

Alvast bedankt om ook hiermee rekening te houden:

Omwille van **de hoge brandstofprijzen** willen we vragen op een verantwoorde manier met de verwarming om te gaan.

Roken in huis is niet toegestaan. Achter in de tuin is een gezellig overdekt terras waar je ook een asbak kan terugvinden.

Gelieve het lawaai te beperken tussen tussen 22u 's avonds en 8 uur 's morgens. Sowieso bevind je je in een woonstraat met andere tuintjes en ook hier en daar jonge kinderen. De vogeltjes zorgen voor een vrolijk deuntje zodat extra muziek niet echt nodig zal zijn.

Houd ons steeds even op de hoogte wanneer het aantal personen van uw boeking nog wijzigt. Let wel: we willen de overlast voor de straat zo veel mogelijk beperken en hebben ook mede daarom aangegeven dat het huis geschikt is voor maximum 8 gasten. Iemand uitnodigen is dus wel mogelijk, maar gelieve de groep nooit groter te maken dan 8 personen.

Een leuke weetje:

Op zaterdagmorgen tussen 10u30 en 11uur komt er een bakker door de straat met vers brood, kleine broodjes, koffiekoeken, vlaaien en gebak. Als jullie graag willen dat hij bij jullie aanbelt, stuur ons een bericht en wij sturen hem naar jullie toe. Dan rest er ons enkel jullie een heel aangenaam verblijf te wensen! Jullie mogen ook altijd een berichtje nalaten in ons gastenboek of op onze website.

Karel en Mia

